UNIVERSITÉ DE LA RÉUNION

Université de la Réunion

Renaturation du campus du MOUFIA

PHASE : APS

PLAN MASSE D'AMENAGEMENT GENERAL

AFFAIRE 359-UR

N°PLAN AM 01

IND	DATE	OBJET
A	30/06/2025	Emission

NOTE

MAITRE D'OEUVRE

UNI VERT DURABLE
www.univertdurable.com
09 rue des Cocotiers
97436 Saint Leu - La Réunion
02 69 66 27 45

Biotope, BET ECOLOGIE

Intégrale BET VRD

A. Ravoux Architecture

AF2E, spécialiste de l'arbre

Hemco Qualité environnementale

FORMAT : A0 ECHELLE : 1/500

LÉGENDE

SITE
- Périmètre opérationnel
- Périmètre CROUS
- Périmètre projet ESPERE (arboretum)
- Périmètre ACRO ET CASU
- Périmètre parking S2
- Périmètre parking pôle administration
- Périmètre projet en cours

BATI
- Entrée bâtiment
- Emprise bâtiment
- Poste transformateur
- Bâti à démolir

VOIRIE
- Arrêt de bus
- Accès au site
- Accès pompiers

NIVELLEMENT
- 00.00 Altimétrie existante
- 00.00 Altimétrie projet
- Pente

REVETEMENT DE SOL EXISTANT
- ENROBE EXISTANT Voirie
- BETON BALAYE GRIS EXISTANT Chemin piéton et placettes
- POINT D'EAU EXISTANT

REVETEMENT DE SOL PROJET
- ENROBE DRAINANT Piste cyclable
- PAVES BETON ALVEOLE + BORDES GRISES Place parking
- PAVES BETON ALVEOLE + TRAINASSE Accès secours
- BETON BALAYE GRIS Chemin piéton, trottoir
- BETON POREUX COLORE Zone de croisement
- SOL EN BRF Cheminement, lieu de vie
- DECK BOIS - MINI GRADIN Bois exotique
- BETON LANIERE Traînasse entre les bandes
- TRAVERSEES Béton

MACONNERIE
- MUR EXISTANT
- MUR A CREER

0 50 100 150 m

PLANTATIONS EXISTANTES
- Palmier existant
- Arbre existant
- SURFACES ENGAZONNEES Existante
- MASSIFS 1: Jardin existant à reprendre. - 1 strates couvre sol
  - Désherbage du sol
  - 10 cm apport de compost
  - Couvre-sols: Cf, Ca,Hd2
- MASSIFS 2 : Jardin existant à densifier - 2 strates
  - Désherbage du sol
  - 10 cm apport de compost
  - Arbustes: Cf, Ca, Tu,Hd2; Couvre-sols: Cf, Ca,Hd2, Isne Cf, Ca,Hd2
  - 10 cm de paillage BRF
- Arbre supprimé

PLANTATIONS PROJET
- Arbre planté
- Arbre tirulier planté
- Arbre planté secteur CROUS : optionnel
- Arbre remarquable planté
- SURFACES ENGAZONNEES CREES
- MASSIF 3 : Jardin à créer - 1 strates couvre sol
- MASSIF 4 Jardin à créer - 2 strates
- MASSIFS 5 : bambous
- MASSIFS 6 : aromatiques à créer
- MASSIFS 7 : potagers à créer
- MASSIFS 8 : surfaces noues, typologies massif 3

Mobilier
- CHAISE LONGUE.
- TABLE DE TRAVAIL 4 places
- TABLE DE PIQUE NIQUE OU TRAVAIL 16 OU 8 PLACES, y compris alimentation sous table
- ASSISES Sur mesure
- CORNIERES METAL Acier
- CORBEILLES DE PROPRETE Remplacement en option
- PARKING VELO EXISTANT CONSERVE
- PARKING VELO EXISTANT A DEPLACER
- PARKING VELO EXISTANT REPLACE
- PARKING VELO CREE
- PERGOLA
- KIOSQUE : Structure bois
- POTELET
- REPARATION VELO
- RECHARGE VELO
- BACS DE COMPOST

ENROCHEMENT
- ASSISE SOLITAIRE BASALTE Diamètre variable 450 à 600 mm

EMPRISE ARBORETUM T.CADET
Arboretum T. Cadet et projet Espere
CUVES
EMPRISE LOGEMENT CROUS 1
Accès piéton passerelle
TELEPHERIQUE
Allée de l'Arboretum
Le Coeur vert
Projet de la Maison des sciences de l'homme et de l'océan Indien
PARKING secteur S2
EMPRISE PROJET ACRO CASU
EMPRISE RESTO CROUS
Mail du coeur vert
VL + bus et accès livraisons et secours
Piste cyclable
Allée des forêts
Accès pompiers
Allée partagée piétonne et vélo
Rue de la croix du Sud
Voie partagée VL et vélo
Entrée / Sortie voiture sur le site
Extension Pole Administratif
PARKING P.A. Administratif
Passerelle
Entrée piétonne sur le site
Retournement pompiers
Parking silo + Pointes Photovoltaïques
Cheminement doux Bord de mer